

**LISTA IMOBILELOR CARE POT FI ÎNCHIRIATE PE BAZĂ DE OFERTĂ DE ÎNCHIRIERE DIRECTĂ conform art. 15 alin (6) – (8) al OUG nr.173/2020, actualizată la data de 14.03.2025**

Nr. crt.	poz. HG 60/2005	Denumire imobil	Durata închirierii	Preț ofertă închiriere directă Euro /spațiu/ lună (TVA conform Cod Fiscal)	Costul documentației de atribuire lei- (TVA inclusă)	Garanție -Euro-	Data până la care imobilul poate fi închiriat prin ofertă directă cf. Art. 15 alin.12 din OUG 173/2020	OBSERVAȚII
<b>R.A. - A.P.P.S - C.I.F: RO 2351555, J40/234/1991</b>								
<i>(Achiziționarea Documentației de atribuire se face din str. Ion Câmpineanu nr. 28, sector 1 (Sala Palatului), București - persoană de contact d-na Lacramioara Borcuteanu tel: 0372.887.251, e-mail: office@salapalatului.ro)</i>								
1	69 (parțial)	Spațiul de depozitare situat în str. Valeriu Braniște nr. 54-56, bloc 2, demisol, sector 3, București, în suprafață de 229,15 mp	3 ani	979,00	150	1.958,00	03.04.2025	
<b>SUCURSALA PENTRU ADMINISTRAREA ȘI ÎNTREȚINEREA FONDULUI IMOBILIAR – C.I.F. : RO 2351555, J40/7597/14.08.2002</b>								
<i>(Achiziționarea Documentației de atribuire se face de la sediul Sucursalei din str. Fabrica de Glucoză nr. 3A, sectorul 2, București – persoană de contact dna Cosmina Frîncu telefon: 021 409.12.17; 0722 184 811 / e-mail: cosmina.frincu@saifi.ro)</i>								
1	306 - parțial	Spațiu comercial în suprafață de 68.87 mp (parter) situat în imobilul din Calea Dorobanților, nr. 87, sector 1, București	5 ani	1.253,43	1.190	2.506,87	22.03.2025	
2	306 - parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 133.27mp (mezanin) situat în imobilul din Calea Dorobanților, nr. 87, sector 1, București	5 ani	1.399,34	1.190	2.798,67	22.03.2025	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8) Obs. introd. la 14.03.2025
3	324 - parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 13.75 mp (Cam.5 - parter , Corp C1) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	77,00	1.190	154,00	22.03.2025	
4	324 - parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 28.93 mp (Cam.7, 8 - parter , Corp C1) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	162,01	1.190	324,02	22.03.2025	
5	324 - parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 57.00 mp (Cam.17, 18, 19 - etaj 1 , Corp C2) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	359,10	1.190	718,20	22.03.2025	
6	324 - parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 20.53 mp (Cam.18- etaj 1 , Corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	114,97	1.190	229,94	22.03.2025	
7	100 - parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 32.27 mp (Cam.61- etaj 2) situat în imobilul din Piața Walter Maracineanu, nr.1-3, sector 1, București	5 ani	259,77	1.190	519,55	22.03.2025	
8	100 - parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 32.77 mp (Cam.71- etaj 2 ) situat în imobilul din Piața Walter Maracineanu, nr.1-3, sector 1, București	5 ani	263,80	1.190	527,60	22.03.2025	

9	100 - parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 27.73 mp (Cam.72- etaj 2) situat în imobilul din Piața Walter Maracineanu, nr.1-3, sector 1, București	5 ani	223,23	1.190	446,45	22.03.2025	
10	100 - parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 50.11 mp (Cam.95- etaj 3 ) situat în imobilul din Piața Walter Maracineanu, nr.1-3, sector 1, București	5 ani	375,32	1.190	750,65	22.03.2025	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8) Obs. introd. la 10.03.2025
11	100 - parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 45.38 mp (Cam.18,19,22- etaj 3) situat în imobilul din Piața Walter Maracineanu, nr.1-3, sector 1, București	5 ani	339,90	1.190	679,79	22.03.2025	

**NOTĂ:**

- Cumpărarea documentației de atribuire este condiție obligatorie pentru depunerea ofertei
- Litigiile ce ar putea interveni se vor soluționa pe cale amiabilă. În cazul în care nu pot fi rezolvate în acest mod, competența de soluționare revine instanțelor judecătorești române