

**LISTA IMOBILELOR CARE POT FI ÎNCHIRIATE PE BAZĂ DE OFERTĂ DE ÎNCHIRIERE DIRECTĂ conform art. 15 alin (6) – (8) al OUG nr.173/2020, actualizată la data de 14.11.2024**

**Tabel 1 - imobile introduse în listă după apariția OUG 64/13.06.2024**

Nr. crt.	poz. HG 60/2005	Denumire imobil	Durata închirierii	Preț ofertă închiriere directă Euro /spațiu/ lună (TVA conform Cod Fiscal)	Costul documentației de atribuire lei- (TVA inclusă)	Garanție -Euro-	Data până la care imobilul poate fi închiriat prin ofertă directă cf. Art. 15 alin.12 din OUG 173/2020	OBSERVAȚII
<b>SUCURSALA PENTRU ADMINISTRAREA ȘI ÎNTREȚINEREA FONDULUI IMOBILIAR – C.I.F. : RO 2351555, J40/7597/14.08.2002</b> <i>(Achiziționarea Documentației de atribuire se face de la sediul Sucursalei din str. Fabrica de Glucoză nr. 3A, sectorul 2, București – persoană de contact dna Cosmina Frîncu telefon: 021 409.12.17; 0722 184 811 / e-mail: cosmina.frincu@saifi.ro)</i>								
1	324-partial	Spațiu administrativ în suprafață de 20.26mp (Cam.53, etaj 4, Corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	99,27	1.190	198,55	04.11.2024	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8) Obs. introd. la 05.11.2024
2	107-partial	Spațiu comercial în suprafață de 121.57mp (parter), situat în imobilul din B-dul Gheorghe Magheru, nr.7, sector 1, București	5 ani	3.829,46	1.190	7.658,91	29.11.2024	

**Tabel 2 - imobile introduse în listă înainte de apariția OUG 64/13.06.2024**

Nr. crt.	poz. HG 60/2005	Denumire imobil	Durata închirierii	Preț ofertă închiriere directă Euro /spațiu/ lună (TVA conform Cod Fiscal)	Costul documentației de atribuire lei- (TVA inclusă)	Garanție -Euro-	Data până la care imobilul poate fi închiriat prin ofertă directă cf. Art. 15 alin.12 din OUG 173/2020	OBSERVAȚII
<b>SUCURSALA PENTRU ADMINISTRAREA ȘI ÎNTREȚINEREA FONDULUI IMOBILIAR – C.I.F. : RO 2351555, J40/7597/14.08.2002</b> <i>(Achiziționarea Documentației de atribuire se face de la sediul Sucursalei din str. Fabrica de Glucoză nr. 3A, sectorul 2, București – persoană de contact dna Cosmina Frîncu telefon: 021 409.12.17; 0722 184 811 / e-mail: cosmina.frincu@saifi.ro)</i>								
1	324-parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 19.50mp (Cam.10, parter, Corp B2) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	122.85	1.190	245.70	04.12.2024	
2	324-parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 20.53mp (Cam.17, etaj 1, Corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	143.71	1.190	287.42	04.12.2024	
3	324-parțial	Doua spații în suprafață de 2mp (1mp fiecare, Corp C3, etaj 3) destinat amplasării de automate pentru distribuirea de băuturi calde/ Snack&drinks situate pe spațiile comune ale imobilul din Piața Presei Libere, sector 1, București.	5 ani	70.00	1.190	140.00	04.12.2024	

**NOTĂ:**

- Cumpărarea documentației de atribuire este condiție obligatorie pentru depunerea ofertei
- Litigiile ce ar putea interveni se vor soluționa pe cale amiabilă. În cazul în care nu pot fi rezolvate în acest mod, competența de soluționare revine instanțelor judecătorești române