

LISTA IMOBILELOR CARE POT FI ÎNCHIRIATE PE BAZĂ DE OFERTĂ DE ÎNCHIRIERE DIRECTĂ conform art. 15 alin (6) – (8) al OUG nr.173/2020, actualizată la data de 07.06.2024

Nr. crt.	poz. HG 60/2005	Denumire imobil	Durata închirierii	Preț ofertă închiriere directă Euro /spațiu/ lună (TVA conform Cod Fiscal)	Costul documentației de atribuire lei- (TVA inclusă)	Garanție -Euro-	Data până la care imobilul poate fi închiriat prin ofertă directă cf. Art. 15 alin.12 din OUG 173/2020	OBSERVAȚII
----------	-----------------	-----------------	--------------------	--	--	-----------------	--	------------

SUCURSALA PENTRU ADMINISTRAREA ȘI ÎNTREȚINEREA FONDULUI IMOBILIAR – C.I.F. : RO 2351555, J40/7597/14.08.2002

(Achiziționarea Documentației de atribuire se face de la sediul Sucursalei din str. Fabrica de Glucoză nr. 3A, sectorul 2, București – persoană de contact dna Cosmina Frîncu telefon: 021 409.12.17; 0722 184 811 / e-mail: cosmina.frincu@saifi.ro)

1	324-partial	Spațiu comercial în suprafață de 1271.87mp (Sala de Marmură, corp D1) situat la parterul imobilului din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București.	5 ani	9.348,24	1.190	18.696,49	13.07.2024	
2	324-partial	Spațiu administrativ în suprafață de 39.86mp (Cam.7, 8 - etaj 1, corp C2) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București.	5 ani	195,31	1.190	390,63	13.07.2024	
3	324-partial	Spațiu administrativ în suprafață de 31.94mp (Cam.3, 4/1 - subsol, corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București.	5 ani	167,69	1.190	335,37	13.07.2024	
4	103-partial	Spațiu administrativ în suprafață de 25.37mp (Cam. 4,6 - mezanin) situat în imobilul din B-dul Carol I, nr.12, sector 3, București.	5 ani	213,11	1.190	426,22	13.07.2024	
5	100 - parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 32.13mp (Cam.5, 6, 7 - etaj 5) situat în imobilul din Piața Walter Mărăcineanu, nr.1-3, sector 1, București.	5 ani	179,93	1.190	359,86	21.09.2024	
6	324-parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 42.66mp (Cam.10 - etaj 2, corp C1) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București.	5 ani	268,76	1.190	537,52	21.09.2024	
7	83-parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 103.70mp (Cam.3,4,5,6,7,9 - etaj 2) situat în imobilul din str. Mendeleev, nr.36-38, sector 1, București.	5 ani	689,61	1.190	1379,21	21.09.2024	
8	83-parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 17.72mp (Cam.1 - etaj 4) situat în imobilul din str. Mendeleev, nr.36-38, sector 1, București.	5 ani	117,84	1.190	235,68	21.09.2024	
9	83-parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 29.61mp (Cam.2 - etaj 4) situat în imobilul din str. Mendeleev, nr.36-38, sector 1, București.	5 ani	196,91	1.190	393,81	21.09.2024	

10	83-parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 31.10mp (Cam.3 - etaj 4) situat în imobilul din str. Mendeleev, nr.36-38, sector 1, București.	5 ani	206,82	1.190	413,63	21.09.2024	
11	83-parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 37.95mp (Cam.4 - etaj 4) situat în imobilul din str. Mendeleev, nr.36-38, sector 1, București.	5 ani	252,37	1.190	504,74	21.09.2024	
12	83-parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 38.03mp (Cam.5 - etaj 4) situat în imobilul din str. Mendeleev, nr.36-38, sector 1, București.	5 ani	252,90	1.190	505,80	21.09.2024	
13	83-parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 63.08mp (Cam.17,18,19 - etaj 4) situat în imobilul din str. Mendeleev, nr.36-38, sector 1, București.	5 ani	419,48	1.190	838,96	21.09.2024	
14	94-parțial	Spațiu comercial în suprafață de 10.26mp (Cam.40,41, 39parțial - parter) situat în imobilul din Splaiul Independentei, nr.202A, sector 6, București.	5 ani	71,82	1.190	143,64	21.09.2024	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8) Obs. introd. la 30.05.2024
15	324-parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 19.50mp (Cam.10, parter, Corp B2) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	122,85	1.190	245,70	04.12.2024	
16	324-parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 20.53mp (Cam.16, etaj 1, Corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	143,71	1.190	287,42	04.12.2024	
17	324-parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 20.53mp (Cam.17, etaj 1, Corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	143,71	1.190	287,42	04.12.2024	
18	324-parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 58.78mp (Cam.42, 43, etaj 1, Corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	411,46	1.190	822,92	04.12.2024	
19	324-parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 22.23mp (Cam.44, etaj 1, Corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	155,61	1.190	311,22	04.12.2024	
20	324-parțial	Doua spații în suprafață de 2mp (1mp fiecare, Corp C3, etaj 3) destinat amplasării de automate pentru distribuirea de băuturi calde/ Snack&drinks situate pe spațiile comune ale imobilul din Piața Presei Libere, sector 1, București.	5 ani	70,00	1.190	140,00	04.12.2024	

NOTĂ:

- Cumpărarea documentației de atribuire este condiție obligatorie pentru depunerea ofertei
- Litigiile ce ar putea interveni se vor soluționa pe cale amiabilă. În cazul în care nu pot fi rezolvate în acest mod, competența de soluționare revine instanțelor judecătorești române