

LISTA IMOBILELOR CARE POT FI ÎNCHIRIATE PE BAZĂ DE OFERTĂ DE ÎNCHIRIERE DIRECTĂ conform art. 15 alin (6) – (8) al OUG nr.173/2020, actualizată la data de 10.03.2023

Nr. crt.	poz. HG 60/2005	Denumire imobil	Durata închirierii	Preț ofertă închiriere directă Euro /spațiu/ lună (TVA conform Cod Fiscal)	Costul documentației de atribuire lei- (TVA inclusă)	Garanție -Euro-	Data până la care imobilul poate fi închiriat prin ofertă directă cf. Art. 15 alin.12 din OUG 173/2020	OBSERVAȚII
----------	-----------------	-----------------	--------------------	--	--	-----------------	--	------------

R.A. - A.P.P.S - C.I.F: RO 2351555, J40/234/1991

(Achiziționarea Documentației de atribuire se face din str. Ion Câmpineanu nr. 28, sector 1 (Sala Palatului), București - persoană de contact d-na Lacramioara Borcuteanu tel: 0372.887.251, e-mail: office@salapalatului.ro)

1		Spatiul administrativ Birou "C03", în suprafață de 19,16 mp, situat în imobilul Sala Palatului, Corp C, nivel intermediar	3 ani	168,63	100	337,26	03.05.2023	
2		Spatiul administrativ Birou "C210", în suprafață de 15,40 mp, situat în imobilul Sala Palatului, Corp C, etaj 2	3 ani	135,54	100	271,08	03.05.2023	

R.A. - A.P.P.S - C.I.F: RO 2351555, J40/234/1991

(Achiziționarea Documentației de atribuire se face din Bd. Aviatorilor nr. 14, sector 1, București - persoană de contact dl. Ioan Daniel Răducanu tel: 0721.448.448, 021.310.11.33, e-mail: director@stbn.ro)

1	767	Teren cu destinație comercială în suprafața de 12.000 mp, situat în Bd. Bucureștii Noi nr. 40, sector 1, București	5 ani	11.970	1000	23.940	06.09.2023	
---	-----	--	-------	--------	------	--------	------------	--

S.R.P. TRIUMF – C.I.F. : 5718894, J40/12513/05.12.2002

(Achiziționarea Documentației de atribuire se face de la sediul Sucursalei din Aleea Alexandru nr.45, sector 1 București - persoană de contact d-na Luca Geanina tel: 0724.383.110)

1	556 (parțial)	Imobil- Spațiu comercial în suprafață de 77,17 mp situat în Bd Ion Mihalache nr 125, sector 1, București, la parterul Hotel – Apartament “Casa Locato”	5 ani	757	2.000	1.514	07.08.2023	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8) Obs. introd. la 10.03.2023
2	771 parțial	FERMA OI – compusa din construcții în suprafața de 1388 mp și teren în suprafața de 9861 mp – Complex Agrozootehnic Vlasia, Snagov, jud. Ilfov	5 ani	1.847	2.000	3.694	05.09.2023	
3	772 parțial	COMPLEX BUFTEA - suprafața teren 10546 mp și clădiri în suprafața construită la sol de 3351 mp – str. Stîrbei Voda nr.36 B, Buftea, jud. Ilfov	15 ani	7.456 EUR/luna Investiții minime: 1.225.831,57 Eur Perioada maximă investiții: 3 ani	2.000	14.912	05.09.2023	
4	772 parțial	TEREN BUFTEA - în suprafața de 33486 mp – str. Stîrbei Voda nr.36 B, Buftea, jud. Ilfov	5 ani	11.102	2.000	22.204	05.09.2023	

SUCURSALA PENTRU ADMINISTRAREA ȘI ÎNTREȚINEREA FONDULUI IMOBILIAR – C.I.F. : RO 2351555, J40/7597/14.08.2002

(Achiziționarea Documentației de atribuire se face de la sediul Sucursalei din str. Fabrica de Glucoză nr. 3A, sectorul 2, București – persoană de contact dna Cosmina Frincu telefon: 021 409.12.17 / e-mail: cosmina.frincu@saii.ro)

1	324 parțial	Spațiu cu destinația de locuri de parcare în suprafață de 39mp (boxa 57-24 A,B,C) situat în gara imobilului din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	191,10	1.190	382,20	23.04.2023	
2	324 parțial	Spațiu comercial în suprafață de 1271.87mp (Cam.4,5,6,12,18,37,38,39- sala de marmură) situat la parterul imobilului din Piața Presei Libere, nr.1, corp D1, sector 1, București	5 ani	10.683,71	1.190	21.367,42	23.04.2023	

3	324 partial	Spațiu administrativ în suprafață de 19.62mp (Cam.13), situat la etajul 1 al imobilului din Piața Presei Libere, nr.1, corp C3, Sector 1, București	5 ani	123,61	1.190	247,21	20.05.2023	
4	324 partial	Spațiu administrativ în suprafață de 26.65mp (Cam.37) situat la subsolul imobilului din Piața Presei Libere, nr.1, corp D1, Sector 1, București	5 ani	167,90	1.190	335,79	20.05.2023	
5	324 partial	Spațiu administrativ în suprafață de 41.06mp (Cam.20, 21) situat la etajul 1 al imobilului din Piața Presei Libere, nr.1, corp C3, Sector 1, București	5 ani	258,68	1.190	517,36	20.05.2023	
6	324 partial	Spațiu administrativ în suprafață de 81.01mp (Cam.42, 43, 44 - etaj 1, Corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	538,72	1.190	1077,43	26.07.2023	
7	324 partial	Spațiu administrativ în suprafață de 20.53mp (Cam.17 - etaj 1, Corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	136,52	1.190	273,05	26.07.2023	
8	324 partial	Spațiu destinat amplasării unui panou publicitar în suprafață de 0.882mp (0.98mx0.90m) situat pe fațada imobilului din Piața Presei Libere, nr.1, Corp C3, sector 1, București	5 ani	12,97	1.190	25,93	26.07.2023	
9	84 partial	Spațiu administrativ în suprafață de 18.68mp (Cam.5-etaj 3) situat în imobilul din B-dul Regina Elisabeta, nr. 7-9, sector 1, București	5 ani	183,06	1.190	366,13	26.07.2023	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8) Obs. introd. la 24.02.2023
10	83 partial	Spațiu administrativ în suprafață de 29.61mp (Cam.2-etaj 4) situat în imobilul din str. Mendeleev, nr. 36-38, sector 1, București	5 ani	219,71	1.190	439,41	26.07.2023	
11	73 partial	Spațiu administrativ în suprafață de 19.93mp (Cam.1-etaj 5) situat în imobilul din B-dul Magheru, nr. 28-30, sector 1, București	5 ani	147,88	1.190	295,76	26.07.2023	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8) Obs. introd. la 09.03.2023
12	195	Apartament nr.1, în suprafață de 143,27mp, situat la etajul 1 al imobilului din Piața Amzei, nr.15, sector 1, București	5 ani	1.735,00	1.190	3.470,00	26.07.2023	

**NOTĂ:**

- Cumpărarea documentației de atribuire este condiție obligatorie pentru depunerea ofertei
- Litigiile ce ar putea interveni se vor soluționa pe cale amiabilă. În cazul în care nu pot fi rezolvate în acest mod, competența de soluționare revine instanțelor judecătorești române